

Ifølge liste

Deres ref

Vår ref

Dato

23/5982-

11. februar 2025

Taksonomien for bærekraftig økonomisk aktivitet - terskelverdier for energieffektivitet for norske bygninger

Lov om offentliggjøring av bærekraftsinformasjon i finanssektoren mv. som gjennomfører EUs taksonomiforordning i norsk rett, trådte i kraft 1. januar 2023. En [forskrift](#) som gjennomfører en delegert forordning om kriterier for aktiviteter som kan bidra til å redusere og forebygge klimagassutslipp og til klimatilpasning, trådte i kraft i samme dato.

En av aktivitetene som er dekket i det første settet med kriterier, er «Anskaffelse og eierskap av bygninger» (aktivitet 7.7). For taksonomimålet om bidrag til reduksjon av klimagassutslipp er ett av kriteriene for aktivitet 7.7 det følgende:

«For bygninger som er bygget før 31. desember 2020, har bygningen minst en energiattest (EPC) med energikarakter A. Som et alternativ er bygningen innenfor de 15 % beste i den nasjonale eller regionale bygningsmassen uttrykt som operasjonelt primærenergibehov (PED) og vist ved passende dokumentasjon, som minst sammenligner ytelsen til den relevante eiendelen med ytelsen til den nasjonale eller regionale bygningsmassen som er bygget før 31. desember 2020, og som minst skiller mellom boliger og andre bygninger.»

For taksonomimålet om klimatilpasning er det et tilsvarende kriterium om at bygningen må ha energimerke C eller bedre, eller som et alternativ være innenfor de 30 pst. beste i den nasjonale eller regionale bygningsmassen.

Finansdepartementet viser til at norske bygninger vil kunne oppfylle de ovennevnte kriteriene gjennom å ha oppnådd energimerke A eller C eller bedre. Hensynet til sammenlignbarhet, tilsier etter departementets vurdering at norske foretak bør benytte samme metode for å vurdere om en bygning er blant de henholdsvis 15 og 30 pst. mest energieffektive

bygningene i Norge. I samråd med andre departementer har Finansdepartementet derfor vurdert behovet for å fastsette konkrete terskelverdier som norske aktører kan se hen til.

Energidepartementet ba i mai 2023 Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) om å kartlegge den norske bygningsmassen og foreslå nasjonale terskelverdier for de 15 og 30 pst. mest energieffektive bygningene. Kartleggingen (vedlagt) ble oversendt departementet i september 2023. Energidepartementet ba i januar 2024 NVE om utarbeide regionale terskelverdier, inndelt etter fylkesnivå. NVE fikk utarbeidet et tallgrunnlag av Norconsult med terskelverdier på fylkesnivå, men anbefalte i brev mai 2024 (vedlagt) at terskelverdier baseres på nasjonalt datagrunnlag. EU-kommisjonen bekreftet i januar 2025 overfor Finansdepartementet at taksonomiregelverket ikke er til hinder for å benytte regionale terskelverdier i Norge.

Etter taksonomiregelverket skal terskelverdiene uttrykkes i *operasjonelt primærenergibehov*. Finansdepartementet viser til at det i [veilederen om utregning av primærenergibehov i bygninger og energirammer for nesten-nullenergibygg](#) fremkommer at en faktor på 1,0 skal legges til grunn for alle energibærere ved beregning av primærenergibehov for taksonomiformål. I vurderingen fra mai 2024 gir NVE uttrykk for at terskelverdiene bør justeres for vektingsfaktorer for energibærere når disse er besluttet. Etter NVEs vurdering bør alle myndighetsbaserte krav og rangeringer etter energiytelse bruke de samme kriteriene og beregningsmetodene. NVE mener derfor at dersom beregningsmetoden for energimerkeordningen for bygninger tar i bruk vekting av energibærere, må også terskelverdiene vektas.

Vi ber om eventuelle innspill til NVEs vurderinger og forslag til terskelverdier. Vi viser i den forbindelse til at EU-kommisjonen har gitt veiledning om rammene for fastsettelsen av de ovennevnte terskelverdiene i form av svar på ofte stilte spørsmål ([C/2023/6756](#)), se svar på spørsmål 149–152. Vi ber om at det ses hen til EU-kommisjonens veiledning i innspillene.

Vi ber om innspill innen **28. februar 2025**.

Med hilsen

Marius Østli (e.f.)
avdelingsdirektør

Andreas Marienborg
fagdirektør

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer

Kopi

Direktoratet for byggkvalitet
Energidepartementet
Norges vassdrags- og energidirektorat

Adresseliste

Enova SF
Finans Norge
Grønn Byggallianse
NHO Byggenæringen
Norsk Eiendom
Norsk fjernvarme
Norsk Kommunalteknisk Forening