

Avfalls-kapitlet i BREEAM-NOR 2021

Innspillsmøte 16.06.2021

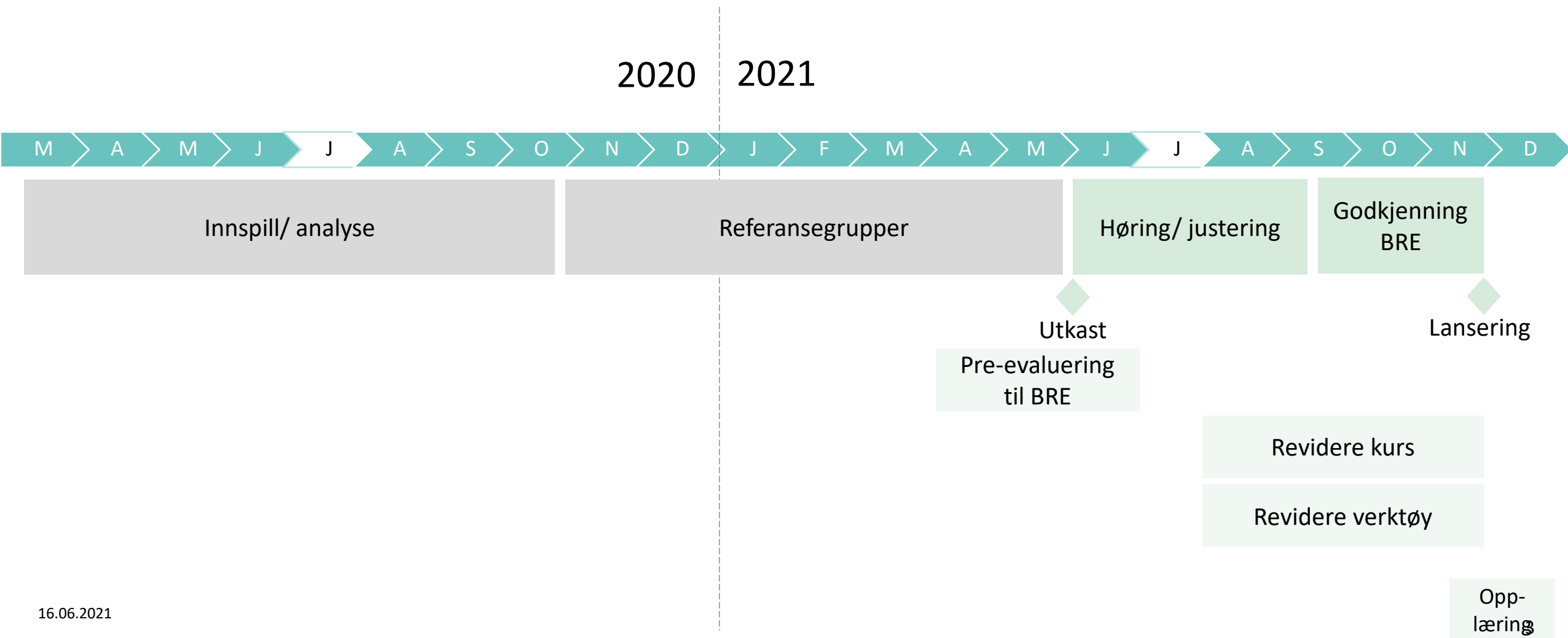
Møtet blir tatt opp og
lagt ut på nettsidene
våre

16.06.2021

Mål for BREEAM-NOR 2021

- BREEAM-NOR skal gjenspeile gjeldende «beste praksis» i Norge
- BREEAM-NOR skal være en driver for nytenkning i planlegging og bygging for miljø og økt bærekraft.
- Nasjonale tilpasninger i BREEAM-NOR skal være godt gjennomarbeidet.
- Utviklingsprosessen skal sikre bred forankring og engasjement.

Tidsplan BREEAM-NOR 2021



Handlingsrommet for endringer

Godkjenning av BRE

Tydelig krav, metode
og dokumentasjon

Forskningsbasert
begrunnelse

BREs prinsipper for
sertifiseringsmanualer

BREEAM International
New Construction /
BREEAM-UK

Avfallskapitlet i BREEAM-NOR 2021

UTKAST



Avfall (Wst) i BREEAM-NOR 2021



Wst 01 Ressurshåndtering på byggeplass

Wst 03a Avfall i driftsfase

Wst 03b Avfall i driftsfase

Wst 04 Valg av gulvbelegg og himling

Wst 01 Ressurshåndtering på byggeplass

Ressurstyringsplan

- 1 poeng

Mulighetsstudie før riving

- 1 poeng

Avfallsmengder

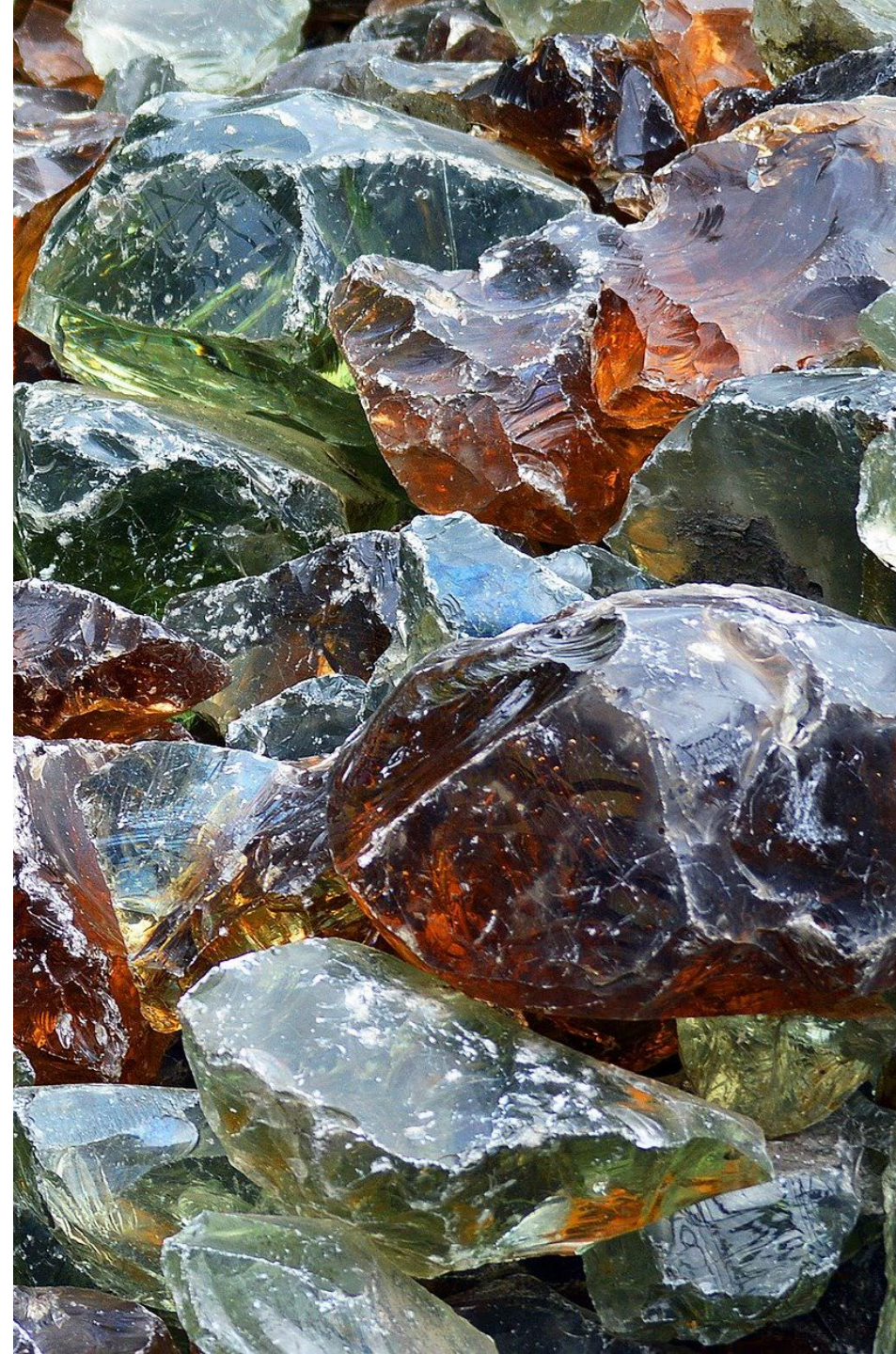
- Opptil 2 poeng

Avfallssortering, ombruk og gjenvinning

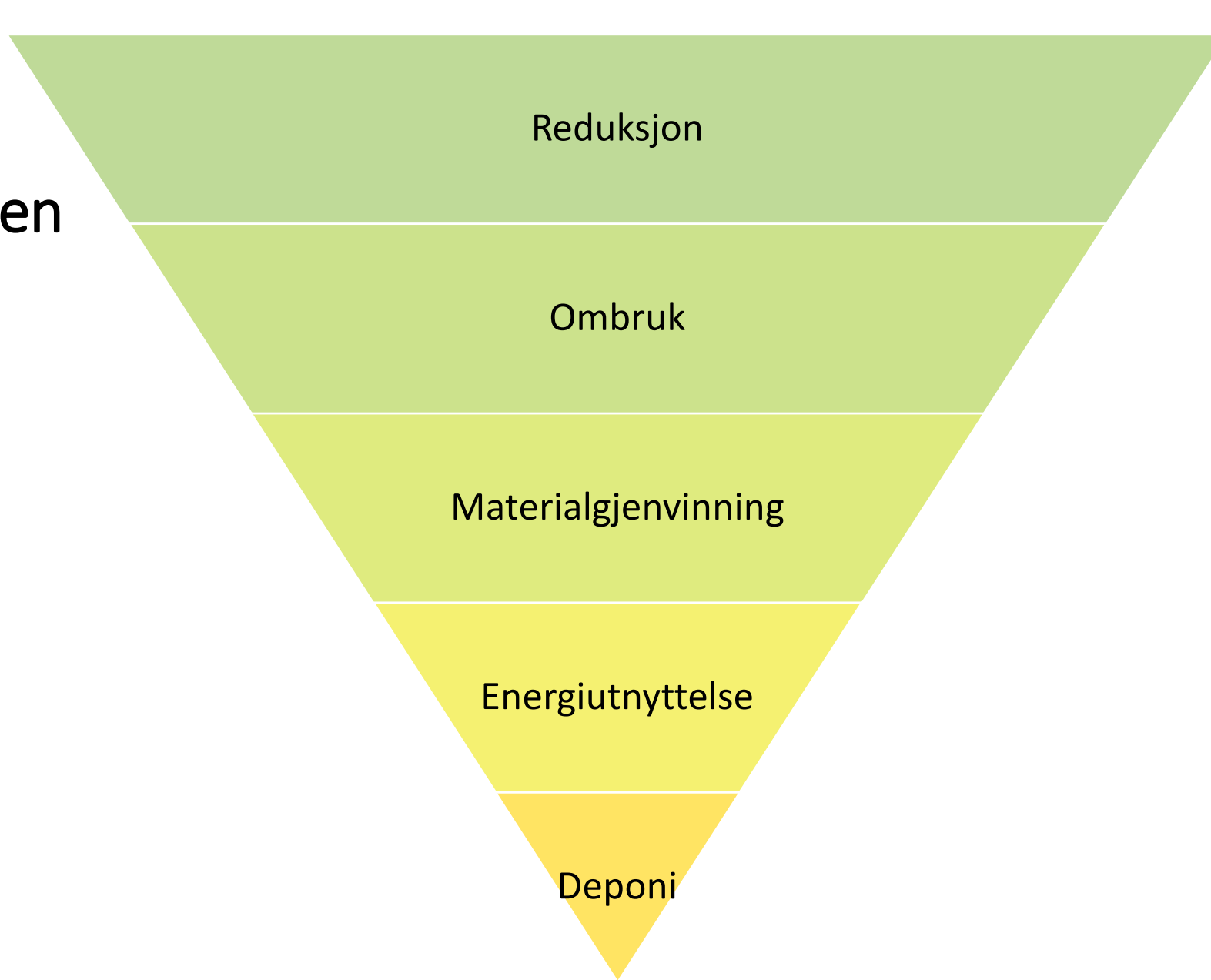
- Opptil 2 poeng

Mønstergyldig nivå: svært lave avfallsmengder

- 1 innovasjonspoeng



Avfalls- pyramiden



BREEAM-NOR
2021

Ressurstyringsplan – 1 poeng

- Med i nåværende manual
- Det som er merket rødt er nytt
- Kombinasjon av tiltak for å:
 - 1) prosjektere løsninger og metoder som reduserer mengden avfall
 - 2) redusere mengden avfall som genereres på byggeplassen
 - 3) utarbeide og gjennomføre prosedyrer for å sortere og ombruke/ gjenvinne byggavfall på og utenfor byggeplassen.

Minstekrav fra Very Good og oppover

1. **Utarbeide en ressurstyringsplan senest i fase 3.** Se Metode. Ressurstyringsplanen må som et minimum sikre at:
 - a. Det er satt mål for maksimale mengder av farlig og ikke-farlig avfall generert på byggeplassen, målt i kg avfall per m².
 - b. Mengden avfall som genereres på tomten, blir målt, og målene blir jevnlig gjennomgått.
 - c. Prosjekteringsteam/byggeplassansvarlig har utnevnt en person med ansvar for å følge opp gjennomføring av planen. **Der det er aktuelt må det sikres overføring fra prosjekteringsteam til entreprenør.**
 - d. Ved hjelp av de innsamlede dataene skal mengden avfall generert per m² bruksareal i tonn fra byggeprosessen rapporteres. Rapportering gjøres via blankett 5178 «Sluttrapport med avfallsplan for nybygg» eller 5179 «Sluttrapport med avfallsplan for rehabilitering og riving».
 - e. Det er etablert rutiner for sortering, ombruk og materialgjenvinning (se Definisjoner) av byggavfall i definerte avfallsgrupper på byggeplass. **EPS/XPS og mineralull skal være to av avfallsgruppene som utsorteres.**

Mulighetsstudie før riving – 1 poeng



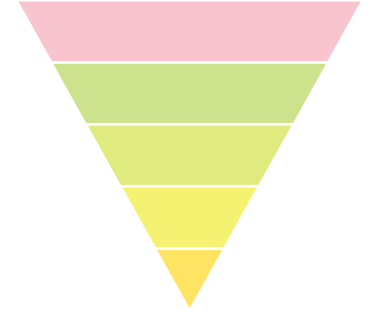
2. Dersom det finnes eksisterende bygg på tomten, skal det gjennomføres en mulighetsstudie i **steg 2** (program- og konseptutviklingsfasen) **av en kvalifisert person** (se Definisjoner) før demontering eller riving. Mulighetsstudien må omfatte alle eksisterende bygg, konstruksjoner og utvendige harde overflater **for å avgjøre om rehabilitering/ombruk er mulig**, eller dersom det ikke er tilfelle, for å maksimere ombruk og materialgjenvinning av materialer fra rivingen til senere bruk. Høygradige/-verdige formål prioriteres.

Studien må omfatte punktene under (se Metode).

- a. Identifisering av de viktigste materialene for ombruk og materialgjenvinning
- b. Potensielle bruksområder og tilknyttede problemer i forbindelse med ombruk og gjenvinning av de viktigste materialene.

3. **Det dokumenteres hvordan mulighetsstudiet har påvirket utførelse av rivingsprosessen.**

Avfallsmengder – opptil 2 poeng

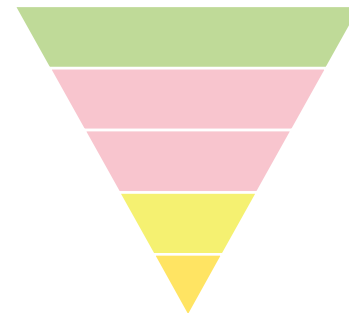


Poeng	Mengde avfall generert i kg/m2	
	Nybygg	Rehabiliteringsprosjekter iht. vedlegg C
1	40	30
2	25	20
Mønstergyldig nivå	19	15

Minstekrav:

Excellent

Outstanding



Avfallssortering, ombruk og materialgjenvinning – opptil 2 poeng

- En vektprosent av byggavfallet sorteres i separate avfallsgrupper på byggeplassen, i henhold til avfallsstrømmene som genereres i prosjektet og er klargjort for ombruk eller materialgjenvinning

Poeng	Andel sortert	Andel klargjort for ombruk eller materialgjenvinning
Minstekrav Ingen poeng	75%	-
1	85%	50%
2	90%	70%

Minstekrav:

Pass

Excellent

Metode

Klargjøring for ombruk og materialgjenvinning (1)

- Klargjøring for ombruk og materialgjenvinning betyr at avfallet kan benyttes til:
 - ombruk til tilsvarende formål (se Definisjoner)
 - materialgjenvinning til nye produkter
 - fyllmasse innenfor byggeområdet eller på andre tomter innenfor en radius på 40 km. Slik bruk må være godkjent av relevant myndighet

Inkludert	Ikke-inkludert
Ikke-farlig byggavfall	Gravemasser som jord og stein
Ikke-farlig riveavfall	Avfall som sendes til energigjenvinning
	Farlig avfall

Klargjøring for ombruk og materialgjenvinning (2)

- Det utsorterte avfallet må oppfylle de nødvendige kvalitetskriteriene
- Avfallet må håndteres og lagres på en slik måte at kvaliteten fortsatt opprettholdes på det nivået som kreves. Ved mellomlagring av materialer for ombruk kan eksterne lagre benyttes
- Prosjektet må dokumentere at det finnes mulige mottakere for avfallet som har prosesser og metoder for ombruk, materialgjenvinning eller til bruk som fyllmasser i rimelig nærhet til utbyggingsområdet.



Wst 03a avfall i driftsfase

- For næringsbygg
- Separate kriterier for boliginstitusjoner
- Sorteres i minst 6 fraksjoner. Dersom to eller flere av disse fraksjonene sorteres i en felles beholder, kan det telle som flere fraksjoner
- helautomatisk underjordisk system aksepteres hvis en offentlig (lokal myndighet) eller privat forvaltningsplan er på plass og krav til sortering er oppfylt



Wst 03b Avfall i driftsfase

- Kun for boliger
- Det er etablert systemer for å sikre god håndtering av både resirkulerbart og ikke-resirkulerbart eller ikke komposterbart husholdningsavfall



Utenfor boenhetene:

Alternativ 1

Dersom avfallet oppbevares lokalt på utbyggingsområdet før avhenting, må det være satt av tilstrekkelig plass utenfor leilighetene eller boenheten

Beholderne:
minst det volum relevant lokale myndigheter anbefaler,
ELLER dersom det ikke foreligger anbefalinger fra lokale myndigheter, 100 l volum for boliger med ett soverom og ytterligere 70 l for hvert ytterligere soverom

ha et jevnt, hardt underlag

være tilgjengelig for byggets beboere

Alternativ 2

Avfallet transporteres direkte fra bygget til et sentralt anlegg uten mellomlagring.

Området for levering av avfall må være tilgjengelig for byggets beboere.

Innenfor boenhetene



Det finnes minst tre beholdere for lagring av resirkulerbart husholdningsavfall med:

kapasitet på totalt minst 30 liter
ingen individuelle beholdere på under 7 liter



De innvendige resirkuleringsbeholderne skal plasseres i en egnet, uhindret posisjon. Frittstående resirkuleringsbeholderne som er plassert direkte på gulvet eller i et skap, oppfyller ikke kravene. Beholderne kan plasseres på kjøkkenet nær beholderen for ikke-resirkulerbart avfall eller i nærheten av kjøkkenet (dvs. mindre enn 10 m unna), f.eks. i et vaskerom eller et tilknyttet bodområde/garasje.



En av beholderne må være en beholder for våtorganisk husholdningsavfall (matavfall). Byggets beboere har tilgang til skriftlig informasjon om denne typen avfall.

Wst 04 valg av gulvbelegg og himling

1. For kontorarealer der den fremtidige beboeren ikke er kjent og før innredningsarbeid, er tepper, andre gulvbelegg og himlingsløsninger kun installert i et visningsområde
2. I et kontorbygg utviklet for en bestemt leietaker, har leietakeren valgt eller godkjent gulv og himlingsløsningen
3. For flerboligbygg der den fremtidige beboeren ikke er kjent er gulv-, kjøkken- og baderomsutførelser (se Definisjoner) kun installert i et visningsområde
4. I et boligbygg har fremtidige beboere valgt eller godkjent minst tre av de angitte gulv-, kjøkken- og baderomsløsningene

Som i nåværende manual

Nytt

D1 Kjøkken- og baderomsløsninger

1. Kjøkkenenheter, som skap og benkeplater
2. Kjøkkenutstyr, som komfyr, kjøleskap og oppvaskmaskin
3. Kjøkkenvegg-løsninger, slik som fliser eller veggplater
4. Baderomsinnredning, som badekar, dusj, servant, toalett
5. Baderomsvegger, slik som fliser og veggplater

Spørsmål?

