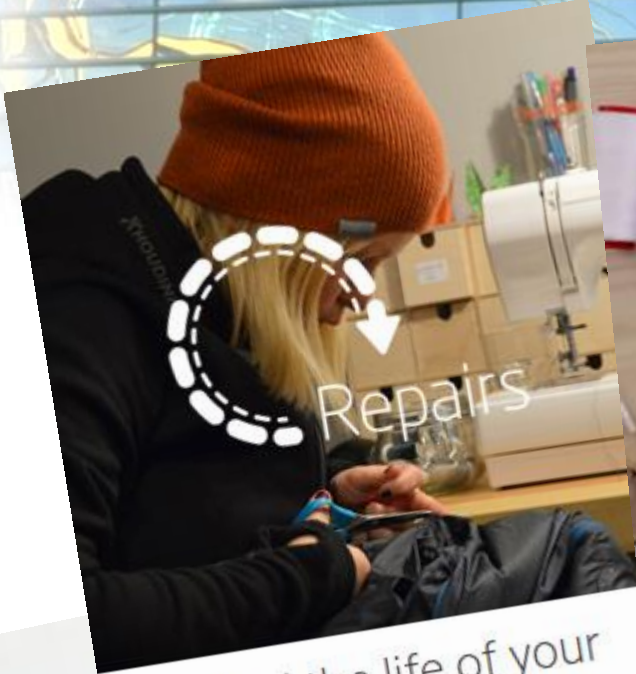


Velkommen til frokostmøte

Sirkulær økonomi

21.mars 2017



Repairs



Recycle



What we think about when choosing material

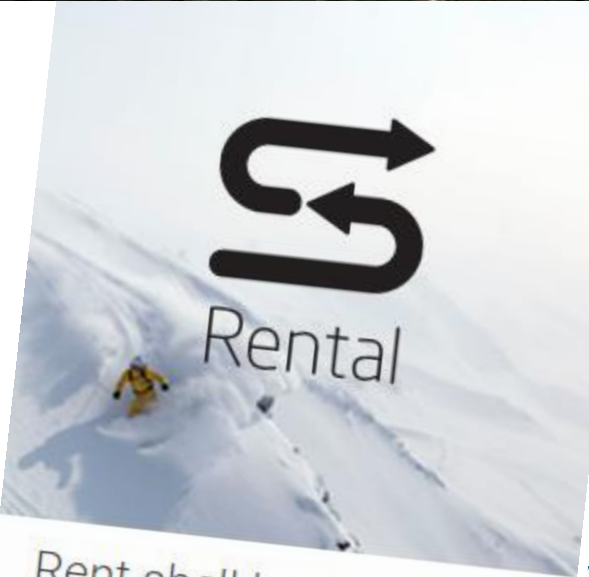


Extend the life of your clothing

Suppliers and production



Learn how to take care of your Houdini clothing



Rental

Rent shell layers and minimize your environmental impact



Reuse

Second-hand products now available in our stores

Our product and design philosophy

Program

- 08.30 **Velkommen og kort introduksjon til Eiendomssektorens veikart mot 2050**
v/ Carl Henrik Borchsenius, Norsk Eiendom
- 08.45 **Faktanotat for byggherrer: Sirkulær økonomi og nye avfallsdirektiver**
v/Gunnar Grini, Gehør
- 08.55 **Sirkulær økonomi som forretningsmulighet**
Camilla Haugsten, Ouroboros
- 09.25 **Ressursoptimalisering, ny nasjonal handlingsplan for byggavfall**
Katharina Bramslev, Grønn Byggallianse
- 09.35 **Sirkulær økonomi i IKEA**
Yngvill Ofstad, IKEA
- 09.55 **Oppsummering og avslutning**

A man wearing a black cycling jersey with red accents, black shorts, a black helmet, and a backpack is riding a white and red road bike. He is on a modern bridge with a complex metal structure. In the background, there is a large building with a green glass facade. The scene is brightly lit, suggesting a sunny day.

EIENDOMSSEKTORENS
VEIKART MOT
2050

Vision

Et klimanøytralt Norge i 2050

40% reduksjon av utslipp i 2030

Lukkede materialkretsløp i 2050

Null utslipp av miljøgifter i 2050



Veikartet

- Hvilke beslutninger ble tatt fra i dag og frem til 2050 slik at vi fikk det til?

2015 ————— 2020 ————— 2025 ————— 2030 — 2035 — 2040 — 2045 — 2050

- Oslo fikk bilfritt sentrum
- Det kom forbud mot all fossil oppvarming av bygg
- TEK-krav til energibruk i kWh/person
- Energimerkeordningen tok hensyn til effektiv bruk
- Medlemmer i Grønn Byggallianse krevde lavutslippsmaterialer

- TEK-krav om maks 80% avfallssortering på byggeplass
- TEK-krav om maksnivå på avfall pr m² nybygg i byggefasen

- Alle stoffer på prioritetslisten ble forbudt

- Dokumentert grønne bygg fikk prioritert og løsningsorientert saksbehandling i Oslo
- Kommunale sakbehandlere fikk opplæring i bærekraftig bygging
- Alle norske banker og forsikringselskaper tok bærekraft inn som risikoparameter
- Medlemmer i Grønn Byggallianse og Norsk Eiendom tok i bruk miljøledelsessystem for eiendomsporteføljen
- Medlemmer i Grønn Byggallianse og Norsk Eiendom implementerte 10 storskiltak i Veikartet
- Næringsmeglere tok i bruk bronsebjørn for kravspesifikasjoner med miljøkrav

- Flesten av byene fikk bilfrie sentra
- TEK-krav til effektiv bruk per person
- TEK-krav om å dokumentere byggs lokale klimagassutslipp
- All fjernvarme ble besluttet utslippsfri
- TEK-krav om nesten nullenergibygg

- Dokumentert grønne bygg fikk prioritert og løsningsorientert saksbehandling i hele landet
- Medlemmer i Grønn Byggallianse og Norsk Eiendom BREEM-sertifiserte alle nybygg og rehabiliteringer til BREEM-NDR (minst Very Good)
- Alle produsenter valgte å utarbeide EPD for sine produkter

- Alle fylker og storbyer fikk planer med klare mål for fortetting og infrastruktur
- Det kom forbud mot private parkeringsplasser i byene
- TEK-krav til maks 50% utslipp av CO₂-ekv/person mot 2015-nivå
- Alle offentlige byggeiere krevde nullutslippsmaterialer

- Det kom forbud mot deponi

- Dokumentert grønne bygg fikk differensiert eiendomsskatt
- Bærekraft ble viktigste parameter ved vurdering av risiko og lønnsomhet ved investering i bygg
- Alle offentlige leietakere stilte krav om BREEM-NDR (minst Very Good)
- Alle utbyggerne krevde fossilfrie byggeplasser

- TEK-krav om maks 20% utslipp av CO₂-ekv/person i byggets livsløp mot 2015-nivå

- Det kom prioritetsliste for utfasing av nye stoffer

- Det kom prioritetsliste for utfasing av nye stoffer

- TEK-krav om null utslipp av CO₂-ekv/person i byggets livsløp

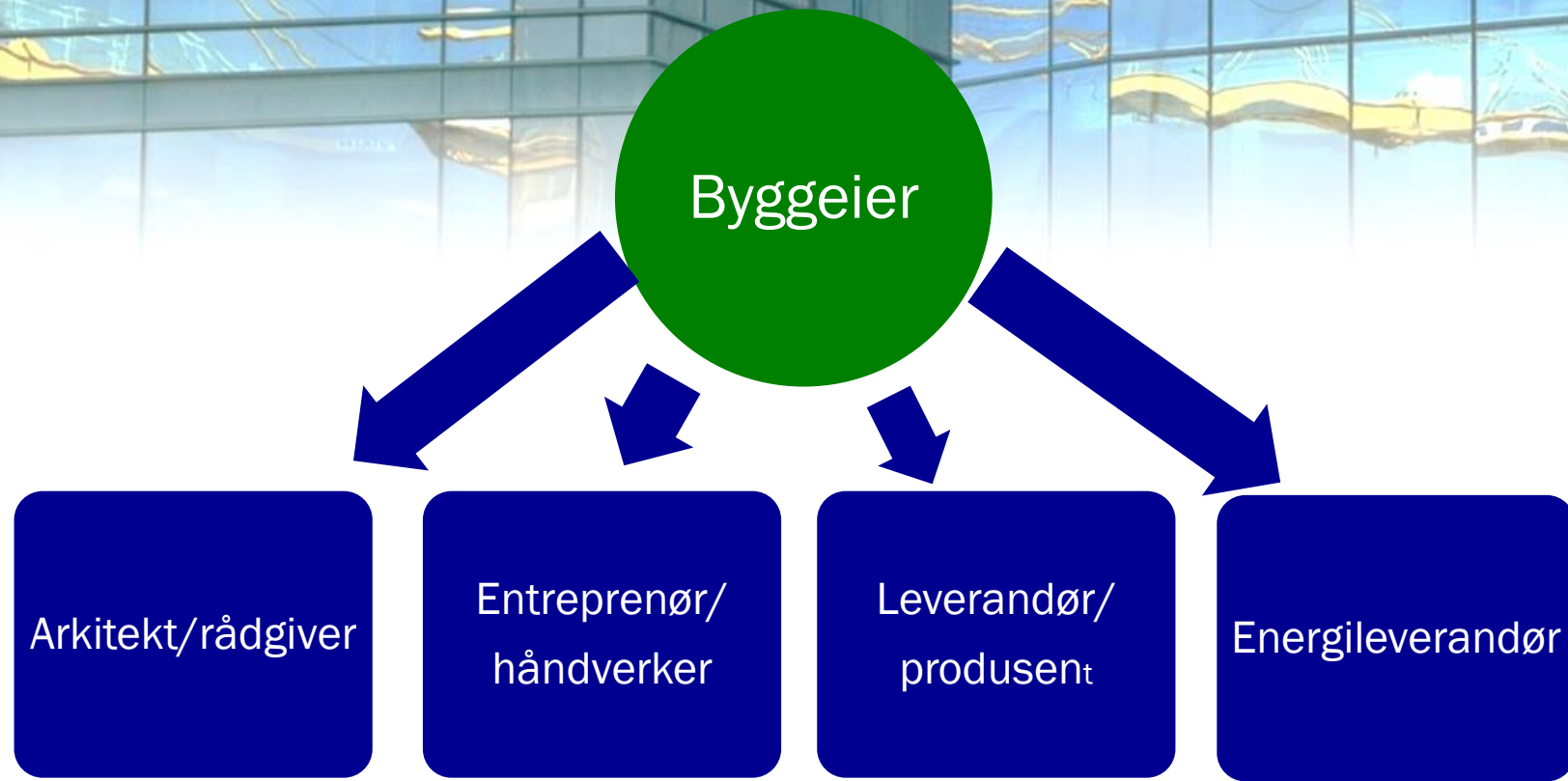
- Det kom prioritetsliste for utfasing av nye stoffer

- ET KLIMANØYTRALT NORGE I 2050 > 40% REDUKSJON AV UTSLIPP I 2030
- NULL UTSLIPP AV MILJØGIFTER I 2050
- LUKKEDE MATERIALKRETSLØP I 2050

MÅL 2050



Eiendomssektoren har stor påvirkningsmulighet på andre sektorer



Profesjonelle byggeiere er en viktig premissgiver for resten av næringen

10 strakstiltak for byggeiere

1. Miljøsertifiser dere
2. Fjern fossil varme
3. Kjøp giftfritt
4. Innfør miljø- og energiledelse
5. Utnytt takflater
6. Etterspør innovasjon
7. Planlegg for gjenbruk
8. Krev reelt energibudsjet
9. Etterspør lavutslippsmaterialer
10. Etterspør fossilfri byggeplass

Strakstiltak for myndighetene

1. Prioritert byggesaksbehandling
2. Reduserte byggesaksgebyrer
3. Økt utnyttelsesgrad
4. Lavere eiendomsskatt
5. Støtte til ambisiøse forbildeprosjekter og eksisterende bygningsmasse, med krav om måloppnåelse i reell drift
6. Enova-støtte til energiledelse i bygg
7. Rehab-TEK
8. Dokumentasjon av materialkrav i TEK
9. Komponentkrav
10. Dokumentasjon av totale klimagassutslipp for bygget

www.noieiendom.no

www.byggalliansen.no



Frokostmøteserie

- ✓ 1. Miljøsertifiser dere
2. Fjern fossil varme
3. Kjøp giftfritt
4. Innfør miljø- og energiledelse
5. Utnytt takflater
6. Etterspør innovasjon
7. Planlegg for gjenbruk
8. Krev reelt energibudsjet
9. Etterspør lavutslippsmaterialer
- ✓ 10. Etterspør fossilfri byggeplass

Program

- 08.30 **Velkommen og kort introduksjon til Eiendomssektorens veikart mot 2050**
v/ Carl Henrik Borchsenius, Norsk Eiendom
- 08.45 **Faktanotat for byggherrer: Sirkulær økonomi og nye avfallsdirektiver**
v/Gunnar Grini, Gehør
- 08.55 **Sirkulær økonomi som forretningsmulighet**
Camilla Haugsten, Ouroboros
- 09.25 **Ressursoptimalisering, ny nasjonal handlingsplan for byggavfall**
Katharina Bramslev, Grønn Byggallianse
- 09.35 **Sirkulær økonomi i IKEA**
Yngvill Ofstad, IKEA
- 09.55 **Oppsummering og avslutning**